

Gik i banken med analyse og sparede penge

Agrocura gav svineproducent Benny Jensen, Skælskør, et skub i den rigtige retning – han fik taget fat på nedsættelse af lånenes bidragssatser.

Bidragssatserne fylder meget i økonomien rundt omkring på bedrifterne, men alligevel er det ikke alle, som får gjort en indsats for at få dem sat ned.

Det er faktisk muligt at opnå et godt resultat og spare penge ved en overkommelig indsats hos bankmanden. Det er svineproducent Benny Jensen, Skælskør, et godt eksempel på.

Han præsenterede sin bankrådgiver for en komplet bidragsanalyse udarbejdet af Agrocura, og så skete der noget. Han fik en nedsættelse af bidragssatsen fra 1,04 procent til 0,85 procent.

Fokus på omkostningerne

”Jeg har altid ment, at det er godt at sætte spørgsmålstejn ved bidragssatserne. De store realkreditinstitutter siger, de skal have høje bidragssatser for at polstre sig til dårlige tider, men samtidig udlodder de milliardbeløb til ejerne. Det hænger ikke sammen, og derfor skal vi som lånere have fokus på omkostningerne,” siger Benny Jensen.

”Det er ikke ligegyldigt, hvor meget vi betaler. Det bliver ofte til store beløb, og derfor er jeg ganske godt tilfreds med, at jeg endeligt fik gjort noget ved det. Det var Agrocuras bidragsanalyser, som gav mig stødet. Jeg fik lavet en screening af mine lån, og Søren Nordborg fra Agrocura mente, at der var mulighed for at få bidragssatsen sat ned,” siger Benny Jensen.

Talte for sig selv

”Jeg tog det solide og dokumenterede materiale med argumenter for mit ønske om en nedsættelse med til min bankrådgiver i forbindelse med det årlige regnskabsmøde. Jeg forklarede, at jeg i første omgang ville spørge ham, om der var muligheder.”

”Jeg var i udgangspunktet godt tilfreds med realkreditinstituttet, men jeg gav udtryk for, at de burde kunne gøre noget i denne sag. Materialet talte for sig selv,” fortæller Benny Jensen. Tilbuddet om en nedsættelse til 0,85 procent i gennemsnit sagde han ja tak til.

En ny verden

”Men jeg understregede også, at jeg vil arbejde videre med bidragssatserne. Analysen viste, at der er grundlag for en nedsættelse til 0,74 procent,” siger Benny Jensen.

”Det er en verden, jeg ikke kender meget til, og det er godt at få en uvildig ekspert til at se på tallene. Det gav stor gennemslagskraft i banken, og jeg har det fint med blot at aflevere materialet til min bankrådgiver, som jeg i øvrigt arbejder godt sammen med,” siger Benny Jensen.

Omkostninger skal ikke kunne skæres væk

Benny Jensen har selv bygget sin ejendom op siden 1992, hvor den blev købt i fri handel og dengang var på 12 hektar.

Han forsøger ikke at skjule, at der er lagt endog mange arbejdstimer i ejendommen, idet han med egne hænder og hjælp udefra selv har bygget staldene og de øvrige bygninger. Sidste skud på stammen er et stort maskinhus på en ejendom, han har købt i nærheden.

I dag producerer han 8.000 slagtesvin fra 22 kg. Desuden driver han 265 hektar, hvoraf de 160 hektar er ejet, og dyrker korn til foder, raps, maltbyg og spinat.

Benny Jensen blander selv sit foder og avler normalt tilstrækkeligt til at være selvforsynende.

Gjort plads til staldanlæg

Han er meget bevidst om omkostningerne, og det har været tilfældet, lige siden han startede som landmand.

Faktisk har Benny Jensen gjort plads til at bygge yderligere staldanlæg på sin ejendom.

"Harde jeg været ti år yngre, var det sket. Men jeg oplever også lige nu, at udbuddet af smågrise er for usikkert," siger han.

Faktaboks

Benny Jensen

Årets Svineproducent 2017

8.000 producerede slagtesvin

Han modtager smågrisene ved 22 kg

Driver 265 hektar - 160 hektar er egne

Dyrker korn til foder

Har desuden raps, maltbyg og spinat

Citat

Jeg vil gerne gøre mine kolleger opmærksomme på muligheden for at få nedsat bidragsatsen. Det er muligt at få lavet en analyse, som man kan tage med i banken og dermed gøre noget ved sagen. Mange gange tænker man på, at det skal ske, men så kommer man bort fra det igen.

Benny Jensen, svineproducent, Skælskør.