

Agrocuras forretningsbetingelser for rådgivning, 1. januar 2018

1. udgave

1. Aftalegrundlag

Nærværende forretningsbetingelser supplerer den mellem parterne indgåede rådgivningsaftale og udgør således en integreret del af aftalegrundlaget.

For så vidt der foreligger indbyrdes modstrid, viger nærværende forretningsbetingelser for vilkår, der fremgår af rådgivnings-aftalen.

For så vidt der foreligger indbyrdes modstrid, viger kundens eventuelle forretningsbetingelser, ordrebekræftelser mv., for nærværende forretningsbetingelser.

I alle andre tilfælde reguleres forholdet mellem parterne i øvrigt af dansk rets almindelige regler.

2. Ændringer

Ændringer og/eller præciseringer af det oprindelige aftalegrundlag skal ske skriftligt.

Den part, som påberåber sig en ændring eller præcisering af det oprindelige aftalegrundlag, har bevisbyrden for, at en sådan aftale er indgået.

Enhver ændring af Agrocuras ydelse som beskrevet i rådgivningsaftalen anses som udgangspunkt for en opsigelse for så vidt angår den pågældende ydelse og indgåelse af en ny rådgivningsaftale for så vidt angår den ydelse, kunden ønsker udført i stedet. Der henvises til pkt. 3 om opsigelsesvarsel og pkt. 5 om pris.

3. Opsigelse

Hver af parterne kan opsiges aftalen i henhold til det aftalte.

Inden for rammerne af rådgivningsaftalens eventuelle tidsfrister er Agrocura frit stillet med hensyn til planlægning af opgavens gennemførelse. I tilfælde af opsigelse er Agrocura berettiget til vederlag for det arbejde, der allerede er udført og/eller arbejde, som internt hos Agrocura er planlagt udført inden udløbet af opsigelsesvarslet.

Kunden skal endvidere godtgøre Agrocuras udgifter, som Agrocura forinden opsigelsen har forpligtet sig til over for tredjemand som led i opgavens udførelse.

4. Bemyndigelse

Den, der er anført som kontaktperson for kunden, har bemyndigelse til – på kundens vegne – at disponere i enhver henseende i forhold, der angår denne aftale.

Er flere kontaktpersoner anført, gælder ovennævnte for hver af disse kontaktpersoner.

5. Honorar

Agrocura fastsætter honoraret med udgangspunkt i arbejdets omfang, herunder bl.a. anvendt tidsforbrug, arbejde uden for normal arbejdstid, anvendt specialkompetence, opgavens kompleksitet, den interesse opgaven repræsenterer for kunden samt det ansvar der er forbundet med opgaven. Kunden betaler omkostninger, der relaterer sig til opgaven, herunder gebyrer, kørsel, udlæg, materialer etc.

Ved afregning i henhold til overslag gælder følgende:

Må det forudses, at det reelle tidsforbrug forbundet med gennemførelsen af opgaven væsentligt vil overstige det skønnede timeforbrug, underretter Agrocura kunden herom. Underretning skal ske snarest belejligt efter det tidspunkt, hvor Agrocura forudser, at overskridelsen bliver væsentlig.

Kunden og Agrocura drøfter herefter, om det reviderede skøn over timeforbrug kan accepteres, eller om Agrocuras ydelse skal tilrettes. Kunden er i alle tilfælde pligtig at betale vederlag for det timeforbrug, der indtil da er anvendt på opgaven.

Det ovenfor anførte gælder tilsvarende for så vidt, at opgaven til sin gennemførelse forudsætter afholdelse af udgifter i et niveau, der væsentligt afviger fra det ved aftalens indgåelse forudsatte.

Ved fastprisaftale gælder følgende:

Den aftalte, faste pris omfatter alene de ydelser, Agrocura specifikt har påtaget sig at udføre, jf. herved rådgivningsaftalen.

I det omfang en ydelse ikke udtrykkeligt er anført under beskrivelsen af Agrocuras ydelser, er den ikke omfattet af fastprisaftalen. Udføres ydelsen alligevel af Agrocura, afregnes for den pågældende ydelse ved siden af fastprisen, i så fald efter medgået tid.

I alle tilfælde godtgør kunden Agrocura samtlige udgifter, der er afholdt af Agrocura som led i opgavens løsning.

6. Betaling

Afregning sker ved opgavens afslutning eller ved månedsvis opkrævning, eller i særlige tilfælde efter aftale. Betalingsbetingelser er normalt fakturadato + 14 dage, med mindre andet er aftalt.

Efter forfaldsdato forrentes Agrocura tilgodehavende med morarente af forfalden dato på 1,5 % pr. mdr., jf. rentelovens § 5, stk. 1.

7. Fortrolighed og persondata

Agrocura påtager sig ingen konkurrencebegrænsninger som følge af opgaven.

Agrocura påtager sig at behandle materiale og oplysninger om kunden, der kommer Agrocura til kendskab som led i opgaven, fortroligt.

Agrocura er berettiget til at anvende viden af generel og ikke-fortrolig karakter, der opnås under udførelsen af opgaven, i andre sammenhænge og ved andre rådgivningsopgaver.

Kunden giver desuden tilladelse til at Agrocura må udveksle navne, adresser samt mailadresser og telefonnumre med datterselskabet herunder Landbogrupperne Syd, (cvr. nr. 31168619) samt moderselskabet LandboSyd (cvr. nr. 25160428) med henblik på markedsføring af finansieringsrådgivning og ejendomshandel.

Behandling af personoplysninger som led i rådgivningen sker i henhold til dansk rets regler herom.

8. Materiale

Kunden er i det omfang, det er forudsat i rådgivningsaftalen, berettiget til at anvende det materiale, der er udarbejdet af Agrocura som led i rådgivningen. Agrocura har i øvrigt alle rettigheder over sine ideer og

det udarbejdede materiale, herunder ophavsret.

Opsiges rådgivningsaftalen, er kunden berettiget til udlevering af midlertidigt materiale betinget af, at kunden har opfyldt sin betalingsforpligtelse.

For udleveret midlertidigt materiale gælder under alle omstændigheder, at Agrocuras navn ikke må benyttes i forbindelse med materialets anvendelse, og at Agrocura ikke er ansvarlig for fejl og mangler i materialet.

Kunden er forpligtet til selv at gemme alle data og bilag.

9. Elektronisk kommunikation

Agrocura oplyser, at en del af vor kommunikation kan ske pr. e-mail. Vær dog opmærksom på, at Agrocura, på nuværende tidspunkt, ikke har mulighed for at fremsende krypteret mails, men alene modtage disse.

Agrocura forudsætter derfor, at kunden er indforstået med, at også informationer af fortrolig karakter, kan udveksles via e-mail, og at udvekslingen, som følge af den manglende kryptering, kan være behæftet med risiko for, at fortrolige oplysninger som følge af denne form for kommunikation kommer til andres kundskab.

10. Ansvar

Agrocura er ansvarlig for den ydede rådgivning i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler.

Ansvar for Agrocura kan dog under ingen omstændigheder overstige 10 mio. kr. pr. opgave.

Er Agrocura ansvarlig for en skade, for hvilken andre rådgivere/konsulenter eller lignende også er ansvarlige, kan Agrocuras erstatningsansvar dog under alle omstændigheder ikke overstige det laveste beløb, hvormed de andre rådgivere/konsulenter eller lignende har begrænset deres ansvar.

Agrocura er ikke ansvarlig for driftstab, avancetab, tab af data, tab af goodwill eller andet indirekte og/eller ikke-økonomisk tab.

Agrocura hæfter ikke for fejl begået af andre rådgivere, sælgere, forhandlere, leverandører, producenter, myndigheder, konsulenter og lignende, som Agrocura har henvist kunden til, eller som kunden har benyttet i sagen, ligesom Agrocura ikke hæfter for eventuelle fejl begået af underleverandører, som Agrocura efter aftale med kunden har overladt dele af opgavens løsning til.

Kunden kan alene rejse krav mod Agrocura og ikke mod de enkelte medarbejdere.

Agrocura kan ikke holdes ansvarlig for krav, der måtte opstå som resultat af falsk, misvisende eller ufuldstændig information, data eller dokumentation, som er tilvejebragt af andre end Agrocura.

Agrocura påtager sig ikke ansvar over for andre parter (herunder tredjemand), som drager fordel af eller benytter den af leverede ydelse eller opnår adgang til ydelsen. Kunden forpligter sig til at godtgøre Agrocuras forpligtelser, tab, udgifter eller andre omkostninger, som Agrocura måtte pådrage sig i forbindelse med krav fra sådanne andre parter, samt krav mod Agrocura som følge af Kundens misligholdelse af rådgivningsaftalen.

11. Lovvalg og værneting

Tvister om Agrocuras rådgivning, rådgivningsaftalen, samarbejdsaftaler på fastpris og disse forretningsbetingelser er underlagt dansk ret bortset fra dansk rets internationale privatretlige

regler.

Såfremt kunden mener at have lidt et økonomisk tab i anledning af Agrocuras rådgivning, anmeldes krav hos Agrocuras ansvarsforsikringsselskab CNA Insurance Co. Limited, Hammerensgade 6, 1267 København.

Retssag i anledning af Agrocuras rådgivning, rådgivnings-aftalen og disse forretningsbetingelser skal afgøres ved voldgift ved Det Danske Voldgiftsinstitut.

The logo for Agrocura, featuring the word "agrocura" in a bold, lowercase, sans-serif font. The letters are dark green.

Jens Terp-Nielsens Vej 13, 6200 Aabenraa
www.agrocura.dk